

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẮC NINH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/QĐ-THADS

Bắc Ninh, ngày 24 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH

Căn cứ khoản 2 Điều 23, khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc ủy quyền cho Trưởng phòng THADS khu vực thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Trưởng THADS tỉnh số 1730/QĐ-THADS ngày 16/9/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Bản án số 02/2025/DS-ST ngày 08/01/2025 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 – Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định sửa, bổ sung bản án sơ thẩm số 12/2025/QĐ-SCBSBA ngày 12/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 3 – Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2417/QĐ-THADS ngày 14/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-THADS ngày 09/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các biên bản xác minh của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với bà: **Trần Thị Ân, sinh năm 1962**, địa chỉ: Thôn Đồng Tâm, xã Đồng Kỳ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang (Nay là Thôn Đồng Tâm, xã Đồng Kỳ, tỉnh Bắc Ninh).

Các khoản chưa có điều kiện: Buộc bà Trần Thị Ân phải có nghĩa vụ thanh toán trả ông Nguyễn Công Tuấn và bà Đỗ Thị Bích Ngọc số tiền gốc còn nợ là 270.000.000 đồng (Hai trăm bảy mươi triệu đồng) và lãi chậm trả của số tiền gốc 260.000.000 tính từ ngày 26/6/2015 đến ngày xét xử sơ thẩm 08/01/2025 là 223.145.000 đồng (Hai trăm hai mươi ba triệu một trăm bốn mươi năm nghìn đồng), lãi chậm trả của số tiền gốc 10.000.000 đồng tính từ ngày 27/6/2016 đến ngày xét xử sơ thẩm 08/01/2025 là 7.680.000 đồng (Bảy triệu sáu trăm tám mươi nghìn

đồng), tổng cộng là 500.825.000 đồng (Năm trăm triệu tám trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại điều 357, điều 468 của Bộ luật dân sự, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Kể từ ngày 24 tháng 12 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND tỉnh Bắc Ninh;
- Viện KSND khu vực 3-Bắc Ninh;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 3**



**CHẤP HÀNH VIÊN
Phạm Nguyễn Kiên**